



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
УПРАВА
РАЙОНА БИРЮЛЕВО ЗАПАДНОЕ ГОРОДА МОСКВЫ

ЮЖНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 января 2019г.

№ 53-05-04

О создании рабочей группы района Бирюлево Западное по выявлению жилой площади, находящейся в собственности города Москвы и освободившейся за выбытием граждан и в связи со смертью граждан – собственников жилых помещений, переходящих по праву наследования по закону в собственность города Москвы

Во исполнение постановления Правительства Москвы от 22.07.2008 № 639-ПП «О работе с жилыми помещениями, переходящими в порядке наследования по закону в собственность города Москвы, и с жилыми помещениями жилищного фонда города Москвы, освобождаемыми в связи с выбытием граждан» (в редакции постановления Правительства Москвы от 04.06.2013 № 354-ПП) и распоряжения префектуры ЮАО от 04.09.2014 № 01-41-531 «Об организации в Южном административном округе г. Москвы работы с жилыми помещениями, переходящими в порядке наследования по закону в собственность города Москвы, и с жилыми помещениями жилищного фонда города Москвы, освобождаемыми в связи с выбытием граждан», в целях выявления фактов незаконного занятия жилых помещений за выбытием граждан в связи со смертью, переходящих в порядке наследования по закону в собственность города Москвы, и жилых помещений жилищного фонда города Москвы, освободившихся в связи с выбытием граждан, лицами, не зарегистрированными по месту жительства в них и/или не имеющими документов, являющихся основанием для вселения в жилые помещения в городе Москве

1. Создать рабочую группу района Бирюлево Западное по выявлению жилой площади, находящейся в собственности города Москвы и освободившейся за выбытием граждан и в связи со смертью граждан - собственников жилых помещений, переходящих по праву наследования по закону в собственность города Москвы (далее – рабочая группа).

2. Утвердить состав рабочей группы согласно приложению 1.

3. Организовать в установленном порядке проведение регулярных обследований свободных жилых помещений с привлечением рабочей группы и направление информации в Управление городского имущества в ЮАО Департамента городского имущества города Москвы.

4. В деятельности рабочей группы и при осуществлении взаимодействия, в том числе по вопросам снятия граждан с регистрационного учета, освобождения жилых помещений в связи с выбытием граждан на новое место жительства, обеспечения сохранности освобожденных жилых помещений руководствоваться Регламентом взаимодействия органов исполнительной власти и организаций ЮАО г. Москвы при работе с площадью за выбытием граждан, утвержденным распоряжением префектуры ЮАО от 04.09.2014 № 01-41-531 «Об организации в Южном административном округе г. Москвы работы с жилыми помещениями, переходящими в порядке наследования по закону в собственность города Москвы, и с жилыми помещениями жилищного фонда города Москвы, освобождаемыми в связи с выбытием граждан».

5. Обеспечить контроль сохранности свободных жилых помещений и недопущение их самовольного заселения.

6. Обеспечить хранение вещей выбывших в связи со смертью одиноко проживавших граждан в течение 6 месяцев со дня их смерти (в случае отсутствия наследников).

7. Организовать взаимодействие с отделом МВД России по району Бирюлево Западное по участию в работе по выявлению жилых помещений, в которых незаконно проживают лица, не зарегистрированные по месту жительства в них и/или не имеющие документов, являющихся основанием для вселения граждан в жилое помещение в городе Москве, а также по недопущению самовольного заселения жилой площади.

8. Руководителю ГКУ «Инженерная служба района Бирюлево Западное»:

8.1. Обеспечить передачу в Управление городского имущества в ЮАО Департамента городского имущества города Москвы (в копии – в управу района Бирюлево Западное) сведений:

- об умерших одиноких гражданах, в том числе нанимателях, пользователях и собственниках жилых помещений, проживавших на территории района Бирюлево Западное;

- о жилых помещениях, в которых более шести месяцев никто не проживает или проживают лица, не зарегистрированные в них (в том числе временно) и/или не имеющие документов, являющихся основанием для вселения в жилое помещение в городе Москве;

- о жилых помещениях, за которые более шести месяцев не производится оплата жилищных, коммунальных и иных услуг или оплата производится от имени умершего лица.

Данные сведения подлежат передаче ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным.

8.2. Информировать Управление городского имущества в ЮАО Департамента городского имущества города Москвы о снятии с регистрационного учета граждан, одиноко проживающих в жилых помещениях жилищного фонда города Москвы, в срок не более 10 дней со дня поступления информации из отделения по вопросам миграции ОМВД России по району Бирюлево Западное и МФЦ района Бирюлево Западное.

8.3. Обеспечить своевременное предоставление сведений, указанных в п.8.1. настоящего распоряжения, ТСЖ, ЖК, ЖСК.

9. Директору ГБУ «Жилищник района Бирюлево Западное» обеспечить своевременную передачу сведений, указанных в п.8.1. настоящего распоряжения, в ГКУ «Инженерная служба района Бирюлево Западное».

10. Просить руководителя МФЦ района Бирюлево Западное информировать Управление городского имущества в ЮАО Департамента городского имущества города Москвы о снятии с регистрационного учета граждан, одиноко проживающих в жилых помещениях жилищного фонда города Москвы, в срок не более 10 дней со дня поступления информации

из отделения по вопросам миграции ОМВД России по району Бирюлево
Западное.

**11. Просить начальника отдела МВД России по району Бирюлево
Западное г. Москвы:**

**11.1. Обеспечить участие сотрудников отдела МВД России по району
Бирюлево Западное в проведении мероприятий по выявлению жилых
помещений, занятых лицами, не зарегистрированными по месту жительства
в них и/или не имеющими документов, являющихся основанием для вселения
граждан в жилое помещение в городе Москве.**

**11.2. Осуществлять проверку заявлений граждан, домовых комитетов,
ТСЖ, ЖК, ЖСК, ГБУ «Жилищник района Бирюлево Западное» о наличии
в доме жилых помещений, в которых длительное время никто не проживает
или незаконно проживают лица, не зарегистрированные в них и/или не
имеющие документов, являющихся основанием для вселения граждан в жилое
помещение в городе Москве, в установленный законом срок.**

При поступлении обращений о возможных мошеннических действиях
с жилыми помещениями принимать меры по проверке информации
и предотвращению мошеннических действий.

**12. Распоряжение управы от 28 марта 2016 г. № БЗ-05-24
«О создании районной комиссии и рабочих групп по выявлению, контролю
и учету жилых помещений, сдаваемых в аренду (поднаем) и работе
со свободной площадью жилищного фонда района Бирюлево Западное» считать
утратившим силу.**

**11. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить
на первого заместителя главы управы Желтикова Е.Б.**

Глава управы



О.Л.Андрянова

Приложение 1
к распоряжению управы
от «18» сентября 2018 года
№ БЗ-05-04

СОСТАВ¹

рабочей группы района Бирюлево Западное по выявлению жилой площади, находящейся в собственности города Москвы и освободившейся за выбытием граждан и в связи со смертью граждан - собственников жилых помещений, переходящих по праву наследования по закону в собственность города Москвы

Руководитель рабочей группы:

Желтиков Е.Б. - первый заместитель главы управы района Бирюлево Западное

Заместитель руководителя рабочей группы:

Колесников А.В. - главный специалист управы района Бирюлево Западное

Члены комиссии:

Шашурин С.А. - главный инженер ГБУ «Жилищник района Бирюлево Западное»

Казакова Е.В. - начальник общего отдела ГБУ «Жилищник района Бирюлево Западное»

Карасева Е.А. - ведущий экономист ГКУ «Инженерная служба района Бирюлево Западное»

Клинков А.С. - экономист ГКУ «Инженерная служба района Бирюлево Западное»

Жарова Т.К. - заместитель начальника отдела социальной защиты населения района Бирюлево Западное

Ковалева Е.В. - главный специалист отдела социальной защиты населения района Бирюлево Западное

Филин А.Ю. - начальник ОУУП ОМВД России по району Бирюлево Западное г. Москвы

Шихалиев Э.В. - заместитель начальника ОУУП ОМВД России по району Бирюлево Западное г. Москвы

(по согласованию) - участковые уполномоченные полиции ОМВД России по району Бирюлево Западное г. Москвы по закрепленным участкам

¹ В состав рабочей группы могут быть включены и другие сотрудники указанных (а также прочих) организаций по представлению членов рабочей группы. Решение о включении в ее состав может быть принято руководителем в рабочем порядке (по согласованию)

(по согласованию) - представитель Управления городского имущества в ЮАО
Департамента городского имущества города Москвы